

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на
имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Хабаровскому краю
полное наименование органа регистрации прав

01.11.2025г.

№ КУВИ-001/2025-201135304

На основании запроса от 01.11.2025, поступившего на рассмотрение 01.11.2025, сообщаем, что правообладателю Рожкова Анастасия Николаевна; дата рождения: 24.12.1986; Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 05 05 № 256012 от 30.01.2007 выдан: Отделом внутренних дел Надеждинского р-на Приморского края; СНИЛС: 137-504-920 58; адрес места жительства или места пребывания: Приморский край, р-н. Надеждинский, с. Вольно-Надеждинское, ул. Приморская, д. 7, кв. 37., в период с 01.01.2022 по 01.11.2025 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1	1.1	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	25:10:011164:319
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Адрес:	Российская Федерация, Приморский край, Надеждинский муниципальный район, Надеждинское сельское поселение, территория ДНТ Подснежник, п. Западный, улица Шестая, дом 8
		Площадь:	56.6
	1.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность, доля в праве 1/5
		дата государственной регистрации:	25.11.2021
		номер государственной регистрации:	25:10:011164:319-25/059/2021-11
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи жилого строения и земельного участка, выдан 24.11.2021 Документ нотариально удостоверен: 24.11.2021 Берлякова Екатерина Олеговна, нотариус Артемовского нотариального округа Приморского края 25/125-н/25-2021-8-393
		дата государственной регистрации прекращения права:	11.05.2023
	1.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	---	-------------------

Сертификат: 0091A AF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

2	2.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	25:10:011164:50
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Для ведения садоводства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем
		Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Приморский край, Надеждинский муниципальный район, Надеждинское сельское поселение, поселок Западный, территория ДНТ Подснежник, улица Шестая, 8.
		Площадь:	1000 +/- 22
	2.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность, доля в праве 1/5
		дата государственной регистрации:	26.11.2021
		номер государственной регистрации:	25:10:011164:50-25/059/2021-10
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи жилого строения и земельного участка, выдан 24.11.2021 Документ нотариально удостоверен: 24.11.2021 Берлякова Е.О. нотариус Артемовского нотариального округа Приморского края 25/125-н/25-2021-8-393
		дата государственной регистрации прекращения права:	11.05.2023
	2.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
3	3.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	25:10:180003:4013
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Адрес:	Российская Федерация, Приморский край, Надеждинский муниципальный район, Надеждинское сельское поселение, село Вольно-Надеждинское, улица Приморская, дом 7, квартира 37
		Площадь:	38.2
	3.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность, доля в праве 1/5
		дата государственной регистрации:	07.06.2023
		номер государственной регистрации:	25:10:180003:4013-25/059/2023-5

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026			

		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи квартиры, выдан 27.05.2023
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	3.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
	3.3.1	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	25:10:180003:4013-25/056/2025-13
	3.3.2	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	25:10:180003:4013-25/056/2025-12
	3.3.3	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	25:10:180003:4013-25/065/2025-11
	3.3.4	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	25:10:180003:4013-25/056/2025-10
	3.3.5	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	25:10:180003:4013-25/056/2025-9
	3.3.6	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	25:10:180003:4013-25/059/2025-8
4	4.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	25:10:210001:2551
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	Приморский край, р-н. Надеждинский, п. Новый, ул. Первомайская, д. 21, кв. 8
		Площадь:	29.9
	4.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность 1/2
		дата государственной регистрации:	29.07.2016
		номер государственной регистрации:	25-25/006-25/019/201/2016-2758/3
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи недвижимости, выдан 25.07.2016
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	4.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
	4.3.1	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	25:10:210001:2551-25/056/2025-8

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026		

		4.3.2	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	25:10:210001:2551-25/056/2025-7
		4.3.3	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	25:10:210001:2551-25/065/2025-6
		4.3.4	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	25:10:210001:2551-25/056/2025-5
		4.3.5	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	25:10:210001:2551-25/056/2025-4
		4.3.6	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	25:10:210001:2551-25/059/2025-3
4.3.7	вид:	Ипотека в силу закона		
	номер государственной регистрации:	25-25/006-25/019/201/2016-2759/1		
5	Получатель выписки			Чернокова Ирина Васильевна, действующий(ая) на основании документа "Доверенность" от имени заявителя Паламарчука Дмитрия Сергеевича

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации.

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026			